#### Nr. 5499 din 14.03.2017

####  P R I M A R

 MORAR COSTAN

#### RAPORT DE SPECIALITATE

**Privind Proiect de hotarare privind aprobarea intocmirii Actului aditional nr. 2 la Contractul de concesiune nr. 11/9595 din 14.10.1997**

Primarul mun. Dej, prin S.U.A.T., ca urmare a solicitării depuse de către S.C. SELMONT MARKET SRL, cu sediul în Baia Mare, str. Victoriei, nr. 92 A, jud. Maramures, propune transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafaţă de **132 mp**, situat în Dej, Unirii, nr. 1 A.

 Terenul mai sus menţionat, în suprafaţă de **132 mp,** avand destinatia „Statie de autobus cu spatii comerciale”, a fost concesionat în baza Contractului de concesiune nr. 11/9595 din 14.10.1997, al cărui beneficiar a fost SC SELMONT SRL, cu sediul în Baia Mare, str. B-dul. Bucuresti, nr. 47/A, jud. Maramures.

Conform art. 41 din Legea nr. 50/1991 modificată, „Dreptul de concesiune asupra terenului se transmite în caz de succesiune sau de înstrăinare a construcţiei pentru a cărei realizare acesta a fost constituit.”

 Se propune aprobarea întocmirii Actului adiţional nr. 2 la Contractul de concesiune nr. 11/9595 din 14.10.1997, în care vor fi precizate: modificarea beneficiarului Contractului de concesiune, deoarece noul proprietar al construcţiei edificată pe terenul concesionat, este S.C. SELMONT MARKET SRL, cu sediul în Baia Mare, str. Victoriei, nr. 92 A, jud. Maramures, conform Actului aditional rectificativ la Conventia de dare in plata autentificata sub decizia nr. 3822 din data de 21.06.2016 de N.P. RACOCZI FERENCZ ROBERT, anexat.

Verificat Întocmit,

 Şef S.U.A.T. ing. Oana Balint

 Ing. Gabriela Gavrea